

Ancona, lì 02 marzo 2012

Ai Sigg. Associati  
- Loro Sedi -

## Circolare n. 01 del 02 marzo 2012

### Oggetto: Le principali novità fiscali ed amministrative del 2012

#### AUTO AZIENDALE IN GODIMENTO AI SOCI

- Ove sia attribuita un'auto in uso promiscuo al dipendente ovvero all'amministratore continua a trovare applicazione il meccanismo impositivo di cui all'art. 51 Tuir, con conseguente tassazione per un importo pari al 30% di 15.000 chilometri.
- L'auto in godimento ai soci o familiari genera, invece, un reddito diverso pari alla differenza tra il valore normale del bene e quanto, eventualmente, corrisposto dal socio.

#### BENI IN GODIMENTO AI SOCI E FAMILIARI: NUOVA COMUNICAZIONE TELEMATICA ENTRO IL PROSSIMO 31/03/2012

- Con un recente provvedimento dell'Agenzia delle Entrate è stato introdotto **un nuovo obbligo di comunicazione telematica in scadenza il prossimo 31/03 per i soggetti che svolgono attività di impresa** e destinano, a titolo gratuito o previo corrispettivo, i beni aziendali ( auto, altro veicolo, unità da diporto, immobili, aeromobili) ai soci e loro familiari e ai soci o familiari di altre società del gruppo. L'obbligo di comunicazione è stato esteso anche ai finanziamenti o capitalizzazioni realizzati nel periodo di imposta di riferimento, effettuati nei confronti dell'impresa dai soci o loro familiari che hanno in godimento i beni della stessa impresa concedente.
- Non occorre effettuare la comunicazione per i beni diversi da quelli rientranti nelle categorie autovetture, altro veicolo, unità da diporto, aeromobile, immobile, se il loro valore non supera i 3.000 euro.
- **La prima comunicazione che riguarderà le concessioni del 2011**, dovrà avvenire entro il termine del 31 marzo 2012 e deve essere effettuata in via alternativa, dall'impresa concedente, dal socio ovvero dal familiare dell'imprenditore, utilizzando l'apposito software messo a disposizione dall'Agenzia delle Entrate.

#### ALIQUOTE CONTRIBUTIVE GESTIONE SEPARATA INPS

- Per professionisti senza cassa, co.co.co. e co.co.pro. dal 1.01.2012 aumenta di un punto percentuale l'aliquota contributiva. Per i soggetti non iscritti ad altre forme pensionistiche l'aliquota è pari al 27,72%; per gli iscritti ad altre forme di previdenza obbligatoria e i titolari di pensione l'aliquota è pari al 18%.
- Dal 1.01.2012 è operativa anche l'estensione delle prestazioni di malattia e maternità, già previste per i lavoratori a progetto, a favore dei professionisti senza cassa.

#### DEDUZIONE DEI CONTRIBUTI ALLA PREVIDENZA COMPLEMENTARE

- I lavoratori di prima occupazione successiva al 1.01.2007 possono dedurre dal reddito i contributi pagati alla previdenza integrativa oltre il limite fissato a € 5.164,57, per un importo non superiore a € 2.582,29 annui, nei 20 anni successivi al 5° di partecipazione a forme pensionistiche complementari. In particolare, il plafond è liberamente utilizzabile fino a completo esaurimento, in ogni anno, nel solo rispetto del limite di € 2.582,29.

#### ACCORDO TRA CREDITORE E DEBITORE

- Accanto al fallimento delle imprese non piccole e alle esecuzioni individuali, è prevista una nuova alternativa, rappresentata dal fallimento civile delle piccole imprese. Il D.L. 212/2011 si occupa del sovraindebitamento anche delle famiglie e dei consumatori, disponendo che a fronte di una situazione di sovraesposizione debitoria si possa verificare se esiste la convenienza di creditori e debitori a trovare un accordo che costituisca una valida alternativa alle esecuzioni individuali, e che consenta ai creditori di recuperare qualcosa e al debitore di azzerare la sua posizione economica negativa.

**MODIFICA DEL  
TASSO LEGALE DI  
INTERESSE**

- **A decorrere dal 01/01/2012 la misura del tasso legale di interesse è salita dal 1,5% al 2,5%.**

**ACCATASTAMENTO  
OBBLIGATORIO PER  
TUTTI I FABBRICATI  
RURALI**

- Poiché dal 2012 i **fabbricati rurali** diventano assoggettati ad IMU (la nuova imposta verrà descritta in una nostra prossima circolare), tutti i fabbricati rurali dovranno **essere dichiarati al catasto edilizio urbano entro il prossimo 30/11/2012**, tramite presentazione di apposita denuncia catastale ( denominata Doc. Fa). In considerazione della nuova scadenza dell'Imu fissata per il prossimo 16/06, sarebbe consigliabile avere concluso la pratica di accatastamento entro tale data.

**DECRETO  
MILLEPROROGHE**

- **È prorogata fino al 31.12.2012** la norma in base alla quale i beneficiari di ammortizzatori sociali possono rendere prestazioni di lavoro accessorio, in qualsiasi settore produttivo nel limite di € 3.000,00 netti per anno solare.
- **È prorogata al 31.12.2012** la disposizione che prevede per i lavoratori part-time la possibilità di integrare il loro reddito prestando attività di lavoro accessorio di tipo occasionale.
- **È prorogata al 31.03.2012** la scadenza del versamento di € 129,00 per la chiusura agevolata delle posizioni per le quali non è stata presentata la dichiarazione di cessazione dell'attività e per le quali l'Amministrazione non ha ancora contestato la violazione. Per fruire del beneficio occorre effettuare il pagamento utilizzando il Modello F24 - elementi identificativi - con l'indicazione della partita IVA inattiva che si intende chiudere.
- È prorogata a partire dalle retribuzioni corrisposte con riferimento a gennaio 2014 la **comunicazione mensile telematica dei dati retributivi** da parte dei sostituti d'imposta, previa sperimentazione a decorrere dal 2013.
- Sono salvi gli effetti delle domande di variazione della categoria catastale presentate anche dopo la scadenza dei termini originari e, comunque, entro e non oltre il 31.03.2012, in relazione al riconoscimento del requisito di ruralità, fermo restando il classamento originario degli **immobili rurali** ad uso abitativo.

**COMUNICAZIONE  
MUD PER RIFIUTI**

Approvato il nuovo modello di dichiarazione ambientale Mud per l'anno 2011, che sostituisce quello precedente.

**DECRETO  
SEMPLIFICAZIONI**

- Il decreto Semplificazioni, approvato dal Consiglio dei Ministri lo scorso 03 febbraio, introduce alcune disposizioni atte a semplificare le procedure amministrative, quali:
  - istituzione presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici della Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
  - eliminazione di ogni onere documentale a carico di imprese e professionisti che partecipano agli affidamenti dei lavori, forniture e servizi;
  - **responsabilità in solido di committente, appaltatore e subappaltatore per i pagamenti dei lavoratori utilizzati per l'esecuzione dei contratti;**
  - semplificazione delle gare di appalto, con riduzione degli oneri di pubblicazione di bandi e avvisi di gara;
  - introduzione del piano di edilizia scolastica;
  - istituzione del risarcimento del danno ingiusto cagionato in conseguenza dell'inosservanza dolosa o colposa del termine di conclusione del procedimento a carico degli organi amministrativi.

**NUOVI VALORI  
PER I RIMBORSI  
CHILOMETRICI**

- Sono state ripubblicate sul supplemento ordinario della Gazzetta Ufficiale n. 6 del 9.01.2012 le [tabelle](#) annuali che determinano il benefit da tassare ai lavoratori dipendenti, collaboratori e amministratori a cui è stata assegnata un'autovettura aziendale. Quelle diffuse in data 28.12.2011, infatti, contenevano errori di calcolo.

**CERTIFICAZIONI  
RILASCIATE DALLA  
PUBBLICA  
AMMINISTRAZIONE**

- Dal 1.01.2012, le certificazioni rilasciate dalla Pubblica Amministrazione in ordine a stati, qualità personali e fatti sono valide ed utilizzabili solo nei rapporti tra privati. Nei rapporti con gli organi della Pubblica amministrazione e i gestori dei pubblici servizi, i certificati sono sempre sostituiti dalle dichiarazioni sostitutive di certificazione o dall'atto di notorietà.
- Di conseguenza, a far data dal 1.01.2012, le amministrazioni pubbliche e i gestori di pubblici servizi non possono più né accettarli né richiederli. Sui certificati è apposta, pena nullità, la dicitura "Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi".

Per ogni eventuale chiarimento potete fissare un appuntamento con il consulente fiscale.

UPPI - Ancona